

Zapallar, 31 MAYO 2026

Ref.: Estipula Tarifario de Aguas y Servicios Los Altos de Zapallar Ltda.:

**CAMBIO N° 23 TARIFA A CONTAR PERIODO JUNIO 2026.**

POR INSTRUCCIONES DE GERENCIA GENERAL FIJASEN LOS VALORES A LOS PRECIOS DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, DE AGUAS Y SERVICIOS LOS ALTOS DE ZAPALLAR LTDA., PARA LAS LOCALIDAD DE CATAPILCO – FORESTA DE ZAPALLAR – LOMAS DEL EMBALSE – RETAMILLA – CUMBRES QUE POSEAN FACTIBILIDAD NUESTRA, EN VIRTUD DE RESPECTIVOS REGLAMENTOS DE NORMAS COMUNES Y SERVIDUMBRES, CONTRATOS, CONSIDERACIONES DE LOS SERVICIOS Y PRECIOS DE MERCADOS, EN CALIDAD DE EMPRESA PRIVADA TIPO COLECTIVO PRIVADO – Y FIJASEN LOS VALORES A LOS PRECIOS DE LOS SERVICIOS ELÉCTRICOS DE AGUAS Y SERVICIOS LOS ALTOS DE ZAPALLAR LTDA, PARA LA LOCALIDAD DE CATAPILCO - FORESTA DE ZAPALLAR – LOMAS DEL EMBALSE – RETAMILLA - CUMBRES QUE POSEAN FACTIBILIDAD NUESTRA EN VIRTUD DE RESPECTIVOS REGLAMENTOS DE NORMAS COMUNES Y SERVIDUMBRE, CONTRATOS- PRECIOS DE MERCADO, CONSIDERACIONES DE LOS SERVICIOS, EN BASE A REFERENCIA TARIFA PRECIO DEL NUDO DE FIJACIÓN COMO SUBSISTEMA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA PRIVADA TIPO COLECTIVO PRIVADO: A CONTAR DE LOS CONSUMOS LEIDOS PARA FACTURACIÓN SEÑALADO ANTERIORMENTE.

**1. CARGOS FIJOS:**

	ZONA	CATAPILCO	FORESTA	RETAMILLA	LOMAS	CUMBRES
Atr.	TIPO/SECTOR	EXT. URBANO	RURAL	RURAL	RURAL	RURAL
1.1	AP DOMICILIO	\$ 3.400	\$ 3.000	\$ 10.000	\$ 5.500	\$ 10.000
1.2	AP INDUSTRIA	\$ 20.000	NA	\$ 20.000	\$ 20.000	NA
1.3	ALC DOMICILIO	\$ 3.400	NA	NA	NA	NA
1.4	ENERGÍA DOMICILIO	\$ 3.400	\$ 3.000	\$ 10.000	\$ 5.500	\$ 10.000
1.5	ENERGÍA INDUSTRIA	\$ 20.000	NA	\$ 20.000	\$ 20.000	NA
	Energía domicilio: +- 220 volt monofásica Energía Industrial: +-380 volt trifásica					

**2. CARGO VARIABLES (\$/M3) (\$/KWh)**

Consumo variable domiciliario m3 y consumo concepto energía kw-h, de acuerdo con valores referenciales indexados de tarifarios de concesiones o similares de la comuna de La Ligua y al tipo de cliente. Para Lomas es el caso de las mismos tipos de referencias, pero el indexado comuna Con Con.

**2.1. TARIFA VARIABLE DE SUMINISTRO DE AGUA Y ALCANTARILLADO**

VARIABLE POR M3 DE ACUERDO CON PERIODO PUNTA (01 DIC-31 MAR) /NO PUNTA (01 ABR – 30 NOV), TENIENDO COMO LIMITE MÁXIMO EL MÁXIMO DE LA COMUNA O SEGÚN CORRESPONDA EN VALOR VARIABLE M3.

	ZONA	CATAPILCO	FORESTA	RETAMILLA	LOMAS	CUMBRES
Atr.	TIPO/SECTOR	EXT-URBANO	RURAL	RURAL	RURAL	RURAL
2.1.1	AGUA POTABLE m3	ESVAL LL x1.1	ESVAL LL x 1.75 NP 1.75 PUNTA	ESVAL LL x 1.75 NP 1.75 PUNTA	ESVAL CC x 1.4 NP, 1.5 PUNTA	ESVAL LL x 1.75 NP 1.75 PUNTA
2.1.2	ALCANTARILLADO m3	ESVAL LL x1.1	NA	NA	NA	NA
2.1.3	SOBRECONSUMO AP m3	ESVAL LL x1.6	ESVAL LL x 1.6	ESVAL LL x 1.6	ESVAL CC x 1.4	ESVAL LL x 1.6
2.1.4	LIMITE SOBRECONSUMO AP	60 M3	60 M3	60 M3	60 M3	60 M3
2.1.5	PLAN DE DESARROLLO Y SEQUIA	NA	0%	0%	0%	0%

Los valores variables del periodo los encuentras en nuestra página web y oficinas, como los valores de las concesiones referenciadas en sus respectivas páginas web u oficinas. El límite máximo a cobro en el concepto m3 variable es el máximo empleado en la Comuna. (NP: NO PUNTA).

**2.2. TARIFA VARIABLE DE SUMINISTRO ELÉCTRICO DE ACUERDO CON SEGMENTO / ZONA CLIENTE**

	ZONA	CATAPILCO	CATAPILCO	FORESTA	RETAMILLA	LOMAS	CUMBRES
Atr.	TIPO/SECTOR	EXT-URBANO BT1	EXT-URBANA BT4.3	RURAL BT1	RURAL BT1**	RURAL BT1	RURAL BT1
2.2.1	USO SIST. TRANSPORTE kwh	CGE LL X 4	CGE LL X 4	CGE LL X6.75	CGE LL X7.05	CHQ CC X5	CGE LL X7.25
2.2.2	SERVICIO PUBLICO kwh	CGE LL	CGE LL	CGE LL	CGE LL	CHQ CC	CGE LL
2.2.3	ENERGÍA kwh *****	CGE LL	CGE LL X1.5	CGE LL	CGE LL	CHQ CC	CGE LL
2.2.4	COMPRA DE POTENCIA	CGE LL 1.5	CGE LL 1.5***	CGE LL X2.1	CGE LL X2.1	CHQ CC X1.5	CGE LL X2.1
2.2.5	POTENCIA BASE 6	CGE LL X 1.5	CGE LL 1.5***	CGE LL X1.85	CGE LL X1.85	CHQ CC X1.5	CGE LL X1.85
2.2.6	SOBRECONSUMO LIMITE INVIERNO kwh ****	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2.2.7	LIMITE SOBRECONSUMO INVIERNO ****	NA	NA	NA	NA	NA	NA

Los valores del periodo los encuentras en nuestra página web y oficinas, como los valores de las concesiones referenciadas en sus respectivas páginas web. / El límite máximo a cobro en el concepto energía es el máximo empleado en la Comuna, de acuerdo a la referencia.

\*\* De ser valor industrial se configura a valor prorrateo tarifa AT

\*\*\* Demanda Máxima Potencia contratada y Demanda máxima potencia leída.

\*\*\*\* Cobro eliminado a contar de lecturas julio 2024

\*\*\*\*\* De acuerdo con R.N.C. Reglamento de Normas Comunes de determinado sector.

## 3. OTROS CARGOS SISTEMAS AGUA Y LUZ

## 3.1. SERVICIOS SANITARIOS

Atr.	CARGOS SANITARIOS (AGUA – ALCANTARILLADO)	CATAPILCO	FORESTA	RETAMILLA	LOMAS	CUMBRES
	TIPO/SECTOR	EXT-URBANO	RURAL	INDUST. -RURAL	RURAL	RURAL
	FACTIBILIDAD MAX (SUJETO A REVISIÓN)	25 MM	25 MM	25 MM	25 MM	25 MM
3.1.1	Contratación de Empalme Agua P°MIN 15MCA	50	20	20	20	100
3.1.2	Corte y Reposición 1era Instancia medidor	0,5	0,5	1	1	1
3.1.3	Corte y Reposición 2da Instancia Empalme	1	1	1	1,5	1,5
3.1.4	Corte y Rep. 3era Instancia red de empalme/ Desconexión	8	8	8	8	8
3.1.5	Visita Técnica sin Resp. AyS	1	1	1	1	1
3.1.6	Revisión técnica de Proyecto	3	3	3	3	3
3.1.7	Banco de Prueba tipo I, en terreno 15 días (i)	2	2	2	2	2
3.1.8	Banco de Prueba tipo II, Express 20 días (i) (<7m3)	1,5	1,5	1,5	2,5	2,5
3.1.9	Banco de Prueba tipo III, 30 días (i) (>10m3)	2	2	2	3	3
3.1.10	Externo Certificador + valor externo (ii)	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
3.1.11	Reparación/mantenimiento de medidor conexión/llave, pedido, dañada, sellos, otros.	2	2	3	3	3
3.1.12	Mantenión de Grifo o pto >=32mm	0,5	0,5	0,5	1	1
3.1.13	Cambio de medidor	3	3	3	4	4
3.1.14	Retiro de medidor	1	1	1	1	1
3.1.15	Revisión y mantención UD	2	NA	NA	NA	NA
3.1.16	Revisión y aplicación medidas por Sist. Paralelo de AP	3	3	3	3	3
3.1.17	Valor m3 retirado desde grifo o pto carga >=32mm****	Ver Tarifas var	Ver Tarifas var	Ver Tarifas var	Ver Tarifas var	Ver Tarifas var
3.1.18	Roturas o daños a matrices, empalmes	Costos a calcular de acuerdo al nivel de daños, horas y otros factores y no exime de presentar denuncia				
3.1.19	Manipulación medidor/sellos sin que implique robo o hurto(iii)	15	15	15	15	15
3.1.20	Manipulación medidor/sellos con robo/hurto o acción ilícita(iii)	25	25	25	25	25
3.1.21	Consumos no registrados CNR	A calcular	A calcular	A calcular	A calcular	A calcular

i.- Banco de pruebas propio No Acreditado

ii.- Valor se debe ajustar con cotización de certificador externo.

iii.- No exime de presentar denuncia y de proceder a la desconexión inmediata del servicio, valor considera costo de regularización y se debe agregar cálculo de consumos no registrados CNR

Valores netos en UF (Se debe agregar el IVA).

## 3.2. SERVICIOS ELÉCTRICOS

Atr.	CARGOS ELÉCTRICOS	CATAPILCO	FORESTA	RETAMILLA	LOMAS	CUMBRES
	TIPO/SECTOR	EXT URBANO BT1 -AT	RURAL BT1	INDUSTRIAL BT1	RURAL BT1	RURAL BT1
	FACTIBILIDAD MAX (SUJETO A REVISIÓN)	25 A BT	25 A	40 A	25 A	25 A
3.2.1	Contratación de Empalme eléctrica	50	20	30	20	100
3.2.2	Corte y Reposición 1era Instancia medidor	0,5	0,5	1	1	1
3.2.3	Corte y Reposición 2da Instancia Cámara	1	1	1	1,5	1,5
3.2.4	Corte y Reposición 3era Instancia red de empalme	8	5	5	8	5
3.2.5	Aumento de Potencia hasta 40 Amp.(iv)	NA	20	NA	20	30
3.2.6	Visita Técnica sin Resp. AyS	1	1	1	1	1
3.2.7	Revisión técnica de Proyecto	3	3	3	3	3
3.2.8	Banco de Prueba tipo I, en terreno 15 días (i)	2	2	2	2	2
3.2.9	Banco de Prueba tipo II, Express 20 días (i)	1,5	1,5	1,5	2,5	2,5
3.2.10	Banco de Prueba tipo III, 30 días (i)	2	2	2	3	3
3.2.11	Externo Certificador + valor externo (v)	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
3.2.12	Reparación/mantenimiento de medidor pedido, dañado, conexiones, sellos, otros.	2	2	3	3	3
3.2.13	Revisión inspección por Sist. Solar OFF GRID	1	1	1	1	1
3.2.14	Revisión inspección por Sist. Solar ON GRID	2	2	2	2	2
3.2.15	Cambio de medidor	3	3	3	4	4
3.2.16	Retiro de medidor	1	1	1	1	1
3.2.17	Roturas o daños a redes, empalmes (ii)	Costos a calcular de acuerdo al nivel de daños, horas y otros factores y no exime de presentar denuncia				
3.2.18	Manipulación medidor/sellos sin que implique robo/hurto (iii)	15	15	15	15	15
3.2.19	Manipulación medidor/sellos con robo/hurto o acción ilícita (iii)	25	25	25	25	25
3.2.20	Consumos no registrados CNR	A calcular	A calcular	A calcular	A calcular	A calcular

i.- Banco de pruebas propio No Acreditado

ii.- No exime de presentar denuncia y considera el costo de regularizar empalme.

iii.- No exime de presentar denuncia y de proceder a la desconexión inmediata del servicio, valor considera costo de regularización y se debe agregar cálculo de consumos no registrados CNR

iv.- Debe acreditar con actualización SEC TE-1 la potencia solicitada y sujeta a factibilidad técnica.

v.- Valor se debe ajustar con cotización de certificador externo.

Valores netos en UF (Se debe agregar el IVA)

\*\*\*\* Valores AT sujetos a revisión.

**4. SERVICIOS SUJETOS A EVALUACIÓN TÉCNICA:**

- 4.1. Cambio de posición de medidor luz: 30 UF + IVA (máximo 100 metros)
- 4.2. Cambio de posición medidor de agua: 30 UF + IVA (máximo 50 metros)
- 4.3. Instalación de segundo medidor de agua: 80 UF + IVA.
- 4.4. Instalación de segundo medidor de luz: 60 UF + IVA debe adjuntar Comunicación de Energización aprobada por SEC (TE-1).
- 4.5. Certificados especiales 0.3 UF + IVA
- 4.6. Otros Documentos sujeto a evaluación.

NOTA: Valores pueden estar sujetos a modificación, dependiendo de las particularidades de cada servicio/cliente.

**5. REFERENCIAS DE BASE CÁLCULOS VARIABLES**

Servicio	Comuna (RNC)	Base	Max.
Agua	La Ligua (LL)	Esval	San Isidro
Agua	Con con (CC)	Esval	APR sector
Alcantarillado	La Ligua (LL)	Esval	Sistemas sector
Energía	La Ligua (LL)	CGE	Sistemas sector
Energía	Con Con (CC)	Chilquinta	Sistemas sector

**6. OTROS SERVICIOS**

Deben ser solicitados y/o consultas a [info@aguasy servicioslaz.cl](mailto:info@aguasy servicioslaz.cl)

Dudas de cobros verificar políticas y consideraciones del servicio al respecto.

Derogase el anterior.

Este debe estar publicado en página web y a la vista en nuestras Oficinas de Catapilco, Lomas y Santiago.

GERENCIA DE OPERACIONES  
Aguas y Servicios Los Altos de Zapallar Ltda.